



SELBSTAUSKUNFT

1. Diese Selbstauskunft ist ein wesentlicher Bestandteil des Mietvertrages, sofern ein Mietvertrag abgeschlossen wird.
2. Der/Die Unterzeichner erklären, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden.
3. Der Verwalter verpflichtet sich, die Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln.

Der/Die Mietinteressent(en) hat/haben Interesse am folgenden Objekt:

Straße, Hausnummer _____

Objektnummer _____

Gewünschter Mietbeginn _____

und erteilen der Hallensischen Gebäudeverwaltung, Ouluerstrasse 25, 06130 Halle/Saale als Vertreter des Eigentümers folgende Selbstauskunft:

MIETINTERESSENT

Name, Vorname

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Ort

Geburtsdatum, -ort

Familienstand

Tel./Mobil

MITMIETER

Name, Vorname

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Ort

Geburtsdatum, -ort

Familienstand

Tel./Mobil

ZUM HAUSHALT GEHÖRENDE KINDER, VERWANDTE, ETC

Nachname Vorname Geb.-Datum Verwandtschaftsgrad eigenes Einkommen

Nachname Vorname Geb.-Datum Verwandtschaftsgrad eigenes Einkommen

Nachname Vorname Geb.-Datum Verwandtschaftsgrad eigenes Einkommen

MIETINTERESSENT

Ich bin

in einem Anstellungsverhältnis

selbstständig

erwerbslos/arbeitssuchend

Rentner

sonstiges _____

Berufsbezeichnung

Arbeitgeber

Anschrift Arbeitgeber

Tel. Arbeitgeber

Tätigkeitsbeginn

Gesamtnettoeinkommen, einschl. Kindergeld,
Beihilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld etc:

_____ Euro

wöchentlich monatlich jährlich

MITMIETER

Ich bin

in einem Anstellungsverhältnis

selbstständig

erwerbslos/arbeitssuchend

Rentner

sonstiges _____

Berufsbezeichnung

Arbeitgeber

Anschrift Arbeitgeber

Tel. Arbeitgeber

Tätigkeitsbeginn

Gesamtnettoeinkommen, einschl. Kindergeld,
Beihilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld etc:

_____ Euro

wöchentlich monatlich jährlich

Bitte fügen Sie dieser Selbstauskunft Ihre letzten drei Lohnnachweise (bzw. Rentennachweise, Arbeitslosenbescheinigungen etc.) bei.

Sonstige Angaben zur Mietnutzung:

(z.B. Haustiere, gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten, etc.)

DERZEITIGER VERMIETER:

Name _____

Anschrift _____

Telefon-Nr. _____

Mietverhältnis seit _____

Gekündigt zum _____ vom Vermieter vom Mieter

ANGABEN ZUR MIETZAHLUNG:

MIETINTERESSENT

Haben Sie Mietrückstände? ja nein

Liegen gegen Sie Pfändungen vor?

ja nein

Haben Sie in den letzten 3 Jahren einen eidesstattlichen Offenbarungseid abgegeben

ja nein

Wurde eine Kautions von Ihnen erbracht?

ja in der Höhe von _____ Euro

nein

MITMIETER

Haben Sie Mietrückstände? ja nein

Liegen gegen Sie Pfändungen vor?

ja nein

Haben Sie in den letzten 3 Jahren einen eidesstattlichen Offenbarungseid abgegeben

ja nein

Wurde eine Kautions von Ihnen erbracht?

ja in der Höhe von _____ Euro

nein

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die Mitmieter oder Mitbenutzer sind, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen.

SCHUFA-KLAUSEL ZU MIETANTRÄGEN

Ich willige ein, dass die Hallensische Gebäudeverwaltung GmbH bzw. der Eigentümer der SCHUFA GmbH Daten über die Beantragung, Aufnahme und Beendigung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält. Unabhängig davon wird die Hallensische Gebäudeverwaltung GmbH bzw. der Eigentümer der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist. Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im europäischen Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldenermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren). Ich willige ein, dass im Falle eines Wohnsitzwechsels die Daten an die dann zuständige SCHUFA übermittelt werden. Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält eine Broschüre, die auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung, 65201 Wiesbaden, Postfach 1829, 65008 Wiesbaden

Wird vom Verwalter ausgefüllt:

Eintragungen Mietinteressent: ja nein

Eintragungen Mitmieter: ja nein

DIESER SELBSTAUSKUNFT SIND FOLGENDE UNTERLAGEN BEIZUFÜGEN:

Einkommensnachweise

Personalausweiskopie (beidseitig)

Bestätigung des Vorvermieters, dass Mietzahlungen pünktlich und regelmäßig erfolgt sind (Vorvermieterbescheinigung)

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mieters streng vertraulich behandelt und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten beachten wird. Der/Die Mietinteressenten andererseits erklären, dass sie ausdrücklich entsprechend § 22 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden sind.

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent

Unterschrift Mitmieter